

LANÇAMENTO PREMIUM

Madrid

Casa Elevada



14 andares de alto padrão no Jardim Sol Nascente — Luís Eduardo Magalhães, BA

Entrega: Julho de 2027

madridcasaelevada.com

Um novo marco na cidade



- **14 andares • 50 unidades**

Torre única de alto padrão, com apenas 4 unidades por andar.

- **2 unidades por face**

Mais privacidade, ventilação cruzada e luz natural em todos os aptos.

- **Vagas duplas em todas as unidades**

Térreo ou subsolo, mapeadas pela engenharia — nenhuma unidade sem 2 vagas.

- **Escaninho privativo**

Depósito individual para cada apartamento, no 1º pavimento ou subsolo.

- **Tabela corrigida pelo INCC**

Transparência total: correção mensal até a entrega das chaves.

- **Acompanhamento de obra em tempo real**

Cronograma público atualizado pela engenharia, direto no site.

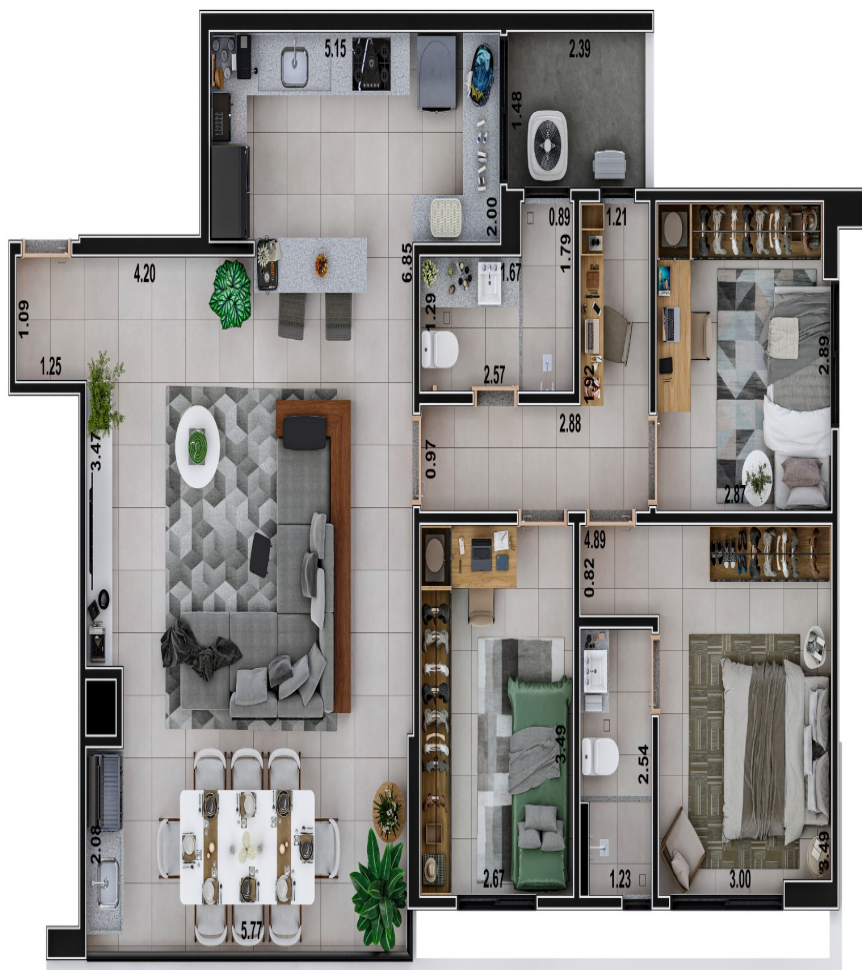
3 Suítes — a planta mais procurada



Área privativa	125,20 m²
Área total	~130 m²
Quartos	3 suítes
Vagas de garagem	2 (duplas)
Escaninho privativo	Sim
Andares	2º ao 14º — finais 02 e 03

Sala ampla, varanda gourmet, cozinha integrada e lavabo.

1 Suíte — inteligente e valorizado



Área privativa	108,22 m ²
Área total	~113 m ²
Quartos	1 suíte ampla
Vagas de garagem	2 (duplas)
Escaninho privativo	Sim
Andares	2º ao 14º — finais 01 e 04

Sala integrada, cozinha gourmet e suíte com closet.

Presença que se impõe



Imagens ilustrativas do projeto arquitetônico.

Vamos conversar?

WhatsApp: (77) 9 8134-6775

madridcasaelevada.com

Acompanhe as vendas e o avanço da obra em tempo real no site.